

РЕШЕНИЯ общего собрания собственников МКД № 31/2 ул. Леншоссе п. Починок от 12.04.2021

Предложено	Результат голосования	ЗА(кв.м.)	ПРОТИВ(кв.м.)	Воздержалось(кв.м.)	Недействительно(кв.м.)	Кворум
Утвердить Председателем собрания Самойлову Н.Н. - УК, Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Воронцова С.Е., Воропаеву А.В.	Не принято	0,00	0,00	0,00	0,00	отсутствует
Утвердить отчет УК по исполнению договора управления за 2020 год.	Не принято	0,00	0,00	0,00	0,00	отсутствует
Утвердить Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.	Не принято	0,00	0,00	0,00	0,00	отсутствует
Утвердить размер платы по содержанию общего имущества в МКД - 29,86 руб/м2 с 01.08.2021 по 31.07.2022г	Не принято	0,00	0,00	0,00	0,00	отсутствует
В связи со вступлением в действие СанПиН 2.1.2.2645 – 10 о необходимости влажной уборки, предлагаем расширить перечень услуг по уборке и производить влажную уборку каждый день, что приведет к увеличению размера платы по статье Содержание на 2,17 руб/м2 с 01.08.2021 по 31.07.2022г	Не принято	0,00	0,00	0,00	0,00	отсутствует
Произвести расчет за выполненные работы по Текущему ремонту на сумму 42 223,00 рублей в размере 5,94 руб/м2 в период с 01.08.2021 г по 31.07.2022 г.	Не принято	0,00	0,00	0,00	0,00	отсутствует
Заключить договор на техническое обслуживание домофона. Размер платы 40,00 руб/квартира в месяц.	Не принято	0,00	0,00	0,00	0,00	отсутствует
Избрать Председателем МКД:	Не принято	0,00	0,00	0,00	0,00	отсутствует
В качестве надлежащего способа уведомления собственников помещений дома о созыве общих собраний собственников избрать размещение сообщений о созыве собрания на информационных досках, расположенных на стене в подъезде дома. Сообщения о проведении общего собрания собственников размещаются на указанных информационных досках (стендах) не позднее чем за десять дней до даты проведения собрания.	Не принято	0,00	0,00	0,00	0,00	отсутствует
Поручить управляющей организации закрытое акционерное общество Поручить управляющей организации закрытое акционерное общество «ТВЭЛЮблСервис» от имени и в интересах всех собственников МКД обращение в арбитражный суд с заявлением к застройщику обществу с ограниченной ответственностью «ВикингСтройИнвест» (в том числе в части защиты их интереса, связанного с надлежащим состоянием и функционированием общедомового имущества);	Не принято	0,00	0,00	0,00	0,00	отсутствует
Затраты, связанные с судебными расходами по обращению в арбитражный суд, внести в статью «содержание МКД».	Не принято	0,00	0,00	0,00	0,00	отсутствует